

A LOUER STUDIO - 20.37 m² - LE BOURGET DU LAC - 444 € CC par mois



À louer au Bourget-du-Lac, agréable studio meublé de 20,37 m², idéalement situé à proximité des commodités et des principaux axes.

Le logement se compose d'une pièce de vie aménagée et meublée avec espace cuisine, ainsi que d'une salle d'eau avec WC.

Loyer mensuel : 423,26 €
Provisions sur charges : 20,74 €
Taxe d'ordures ménagères : 6 €
Dépôt de garantie : 846,52 €
Honoraires de location : 267,25 € TTC, comprenant 203,73 € au titre de la visite, constitution du dossier et rédaction du bail et 61,72 € au titre de l'état des lieux.

DPE : E – GES : B

Un studio meublé fonctionnel et idéal pour une personne seule, étudiant ou jeune actif souhaitant s'installer au Bourget-du-Lac.

Pour plus de renseignements ou pour toute visite, contactez-nous au 07 62 66 27 05.

Montant estimé des dépenses annuelles d'énergie pour un usage standard : 630 à 910 euros (année 2023).

REFERENCE

Référence : 49

CARACTERISTIQUES

 Surface de 20.37 m²  1 pièce

AMENAGEMENTS INTERIEURS

Chauffage : INDIVIDUEL/ELECTRIQUE

Eau chaude : /Cumulus électrique

INFORMATIONS FINANCIERES

Loyer charges comprises : 444 €/mois

dont provision de charges : 20,74 €
(régularisation annuelle)

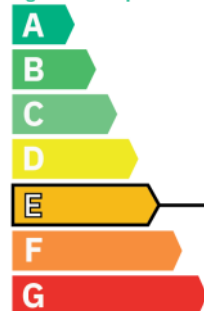
Dépôt de garantie : 423,26 €

Honoraires charge loc. : 267,25 € TTC

dont pour l'état des lieux : 61,72 €

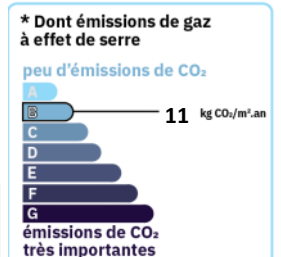
CLASSE ENERGIE ET CLASSE CLIMAT

logement très performant



consommation
(énergie primaire) émissions
358 | **11** *
kWh/m².an kg CO₂/m².an

logement extrêmement consommateur d'énergie



CONNEXION INTERNET



Cuivre DSL : de 30 à 100 Mbit/s

Fibre optique : plus de 1 Gbit/s

DISPONIBILITE

Disponible : 03/09/2026



