

A LOUER STUDIO - 23.88 m² - CHAMBERY - 458 € CC par mois



Graillat Immobilier vous propose à la location ce studio de 23,88 m², idéalement situé secteur de la Préfecture à Chambéry.

Situé au 2^e étage d'une résidence avec ascenseur, ce logement bénéficie d'un emplacement pratique, à proximité du centre-ville et de ses commodités.

Loyer mensuel hors charges : 432,38 €
Provisions sur charges : 25,62 €
Taxe d'enlèvement des ordures ménagères : 2,00 €
Loyer mensuel charges comprises : 460,00 €

Dépôt de garantie : 432,38 €

Honoraires de location à la charge du locataire : 313,31 € TTC, dont 72,36 € TTC au titre de l'état des lieux.

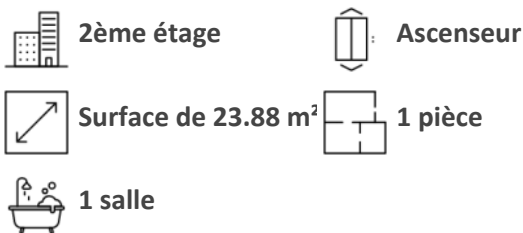
Pour tout renseignement complémentaire ou demande de visite, contactez-nous au 07 62 66 27 05

Montant estimé des dépenses annuelles d'énergie pour un usage standard : 530 à 760 euros (année).

REFERENCE

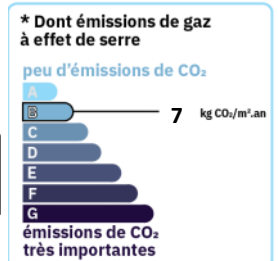
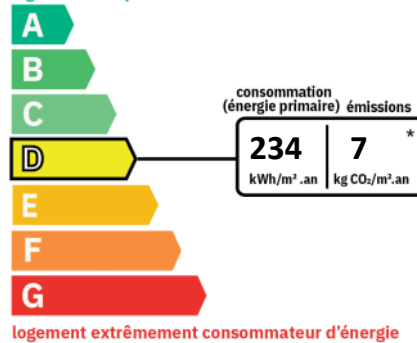
Référence : 56

CARACTERISTIQUES



CLASSE ENERGIE ET CLASSE CLIMAT

logement très performant



AMENAGEMENTS EXTERIEURS

INFORMATIONS FINANCIERES

Loyer charges comprises : **458 €/mois**
dont provision de charges : **25,62 €**
(régularisation annuelle)
Dépôt de garantie : **432,38 €**
Honoraires charge loc. : **313,29 € TTC**
dont pour l'état des lieux : **72,35 €**

CONNEXION INTERNET

 Cuivre DSL : de 8 à 30 Mbit/s
Fibre optique : plus de 1 Gbit/s

DISPONIBILITE

Disponible : **de suite**

