

A LOUER STUDIO - 25.22 m² - LE BOURGET DU LAC - 470 € CC par mois



À LOUER – Studio meublé au Bourget-du-Lac

Découvrez ce studio meublé de 25,22 m², situé au Bourget-du-Lac, idéal pour une personne seule ou un étudiant.

Le logement se compose d'une entrée, d'une chambre, d'une cuisine aménagée et équipée, d'une salle d'eau et d'un WC.

Pour plus de confort au quotidien, le logement dispose également d'un interphone et d'une place de parking.

Conditions financières:

Loyer mensuel hors charges : 454,79 €

Charges mensuelles : 15,21 €

Taxe d'enlèvement des ordures ménagères (TEOM) : 10,00 €

Loyer mensuel total, charges et TEOM comprises : 480,00 €

Honoraires de location

Calculés sur la base d'une surface habitable de 25,22 m² :

Honoraires de location : 254,47 €

Honoraires d'état des lieux : 76,42 €

Total des honoraires locataire : 330,89 € TTC

Ce studio meublé fonctionnel, doté d'une cuisine équipée et d'un parking, constitue une solution pratique pour profiter du cadre de vie du Bourget-du-Lac.

N'hésitez pas à nous contacter 0668565632 pour obtenir davantage d'informations ou organiser une visite.

REFERENCE

Référence : 62

CARACTERISTIQUES



1er étage



Surface de 25.22 m²



1 pièce



1 salle



1 stationnement

AMENAGEMENTS INTERIEURS

Salles d'eau : 1

Eau chaude : /Cumulus électrique

INFORMATIONS FINANCIERES

Loyer charges comprises : 470 €/mois

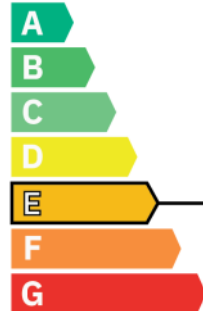
dont provision de charges : 15,21 €

(régularisation annuelle)

Dépôt de garantie : 454,79 €

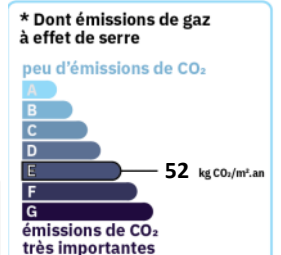
CLASSE ENERGIE ET CLASSE CLIMAT

logement très performant



logement extrêmement consommateur d'énergie

consommation
(énergie primaire) émissions
285 kWh/m² .an | 52 kg CO₂/m².an *



CONNEXION INTERNET



Cuivre DSL : de 8 à 30 Mbit/s

Fibre optique : plus de 1 Gbit/s

DISPONIBILITE

Disponible : 01/11/2026

