

A LOUER TYPE 5 - 128.68 m² - CHAMBERY - 1 455 € CC par mois



À LOUER – Appartement T5 de 128,68 m² avec balcon à Chambéry

Découvrez ce spacieux appartement situé à Chambéry, offrant une superficie de 128,68 m² et de beaux volumes pour un cadre de vie confortable.

Le logement se compose d'un séjour agréable, d'une cuisine équipée, de deux chambres, d'une salle de bain et d'un WC. Un balcon vient compléter ce bien et permet de profiter d'un espace extérieur au quotidien.

Avec sa belle superficie et ses pièces fonctionnelles, cet appartement offre un cadre de vie agréable, idéal pour une colocation ou une famille.

Conditions financières:

Loyer mensuel hors charges : 1 252,00 €

Provisions mensuelles sur charges : 203,00 €

Taxe d'enlèvement des ordures ménagères (TEOM) : 25,00 €

Loyer mensuel total, charges et TEOM comprises : 1 480,00 €

Honoraires et dépôt de garantie

Honoraires de location : 1 298,38 €

Honoraires d'état des lieux : 389,90 €

Dépôt de garantie : 1 252,00 €

Total des honoraires : 1 688,28 €

Contactez-nous au 0668565632 pour obtenir davantage d'informations ou organiser une visite.

Montant estimé des dépenses annuelles d'énergie pour un usage standard : 1709 à 2313 euros (année).

REFERENCE

Référence : 63

CARACTERISTIQUES

 6ème étage

 Surface de 128.68 m²

 5 pièces

 4 chambres

 1 salle

 1 balcon

AMENAGEMENTS INTERIEURS

Salles de bains : 1

Chauffage : COLLECTIF

Eau chaude : COLLECTIF/

INFORMATIONS FINANCIERES

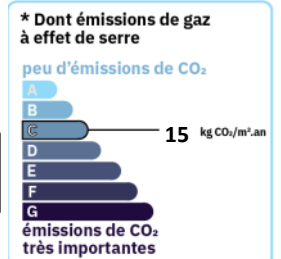
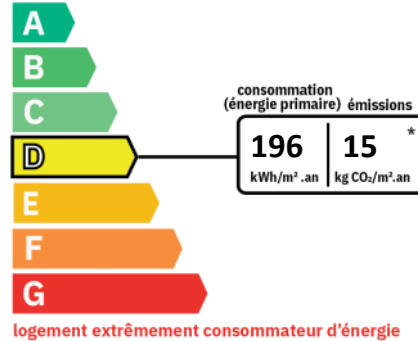
Loyer charges comprises : 1 455 €/mois

dont provision de charges : 203 €

(régularisation annuelle)

CLASSE ENERGIE ET CLASSE CLIMAT

logement très performant



CONNEXION INTERNET

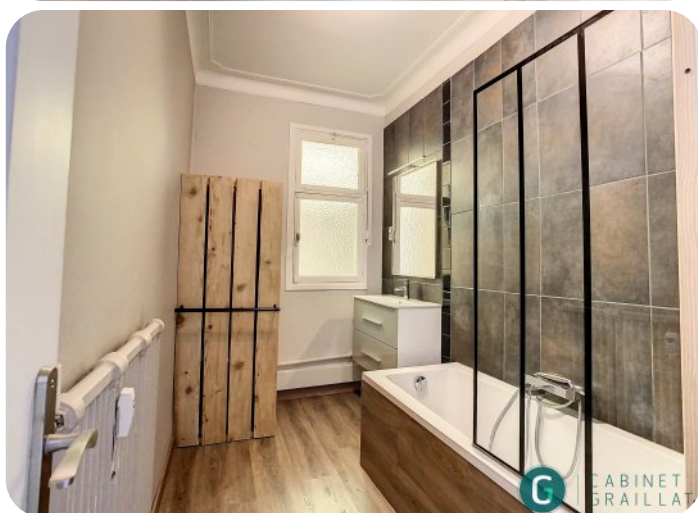
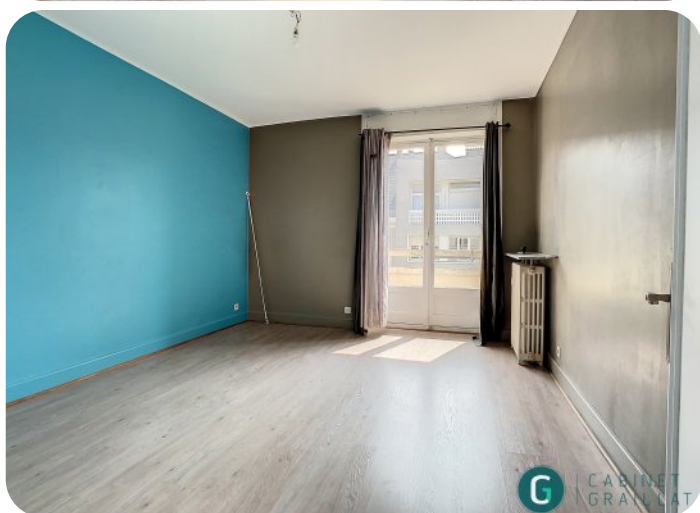
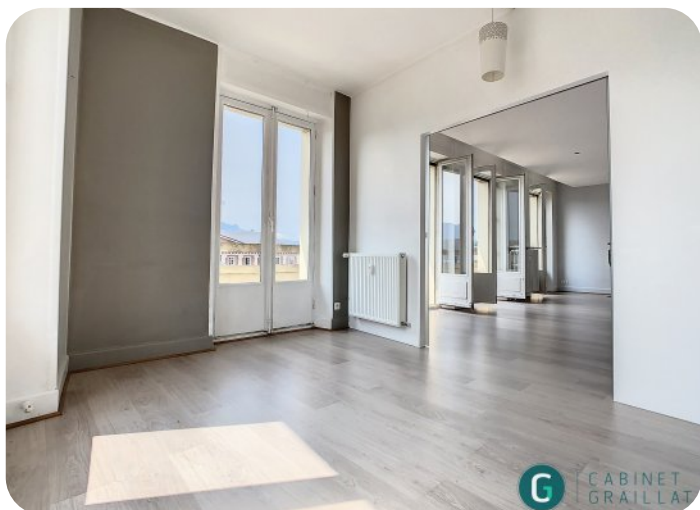
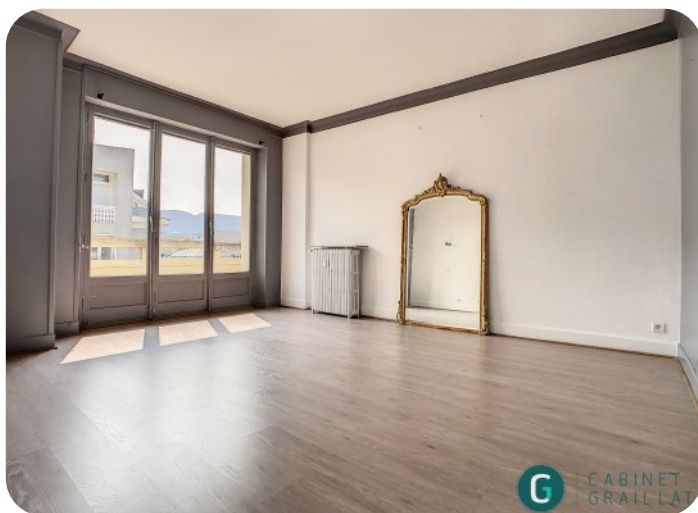
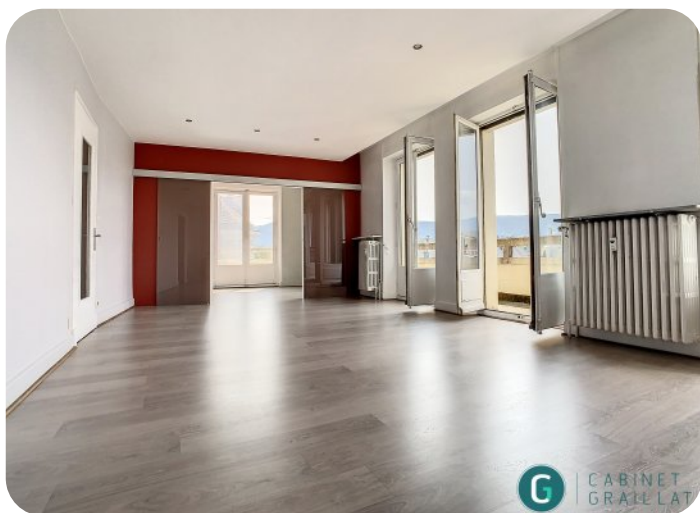


Cuivre DSL : de 8 à 30 Mbit/s

Fibre optique : plus de 1 Gbit/s

DISPONIBILITE

Disponible : de suite



GRAILLAT IMMOBILIER - bonjour@grailat.immo - www.grailat-immobilier.com

Siège social : 50 Avenue du Comte Vert, 73000 CHAMBERY - SAS au capital de 20 000 euros - R.C.S Chambéry 990 127 029 - SIRET 99012702900017 - APE 6832A - Carte n°CPI 73012025000000031 - Garantie : MILA, GRANDE ARCHE DE LA DEFENSE 1 LE PARVIS 92800 PUTEAUX - Non détention de fonds