GRAILLAT IMMOBILIER
50 Avenue du Comte Vert
73000 CHAMBERY
bonjour@graillat.immo
04.79.69.01.31
www.graillatimmobilier.com

A LOUER TYPE 3 - 65 m² - CHAMBERY - 1 070,85 € CC par mois



Découvrez cet agréable appartement T3 de 65 m² situé à Chambéry.

Il se compose d'une entrée, d'une cuisine aménagée et équipée, de 2 chambres, d'une salle de bain et d'un WC indépendant.

Vous bénéficierez également de 2 balcons, offrant des espaces extérieurs appréciables au quotidien,

Un garage vient compléter cette location.

Loyer mensuel hors charges : 907,85 €
Provisions sur charges : 163,00 €
Taxe d'enlèvement des ordures ménagères (TEOM) : 17,00 €
Loyer mensuel total, charges et TEOM comprises : 1 087,85 €

Honoraires à la charge du locataire : 852.80€ (dont honoraires d'état des lieux : 196,95 €)

Pour toute informations complémentaires ou pour convenir d'une visite, contactez-nous au O7 62 66 27 O5

Montant estimé des dépenses annuelles d'énergie pour un usage standard : 740 à 1002 euros (année).

REFERENCE

Référence : **68**

CARACTERISTIQUES

- **2ème étage**
- **Surface de 65 m²**
- **3 pièces**
- **2 chambres**
- **1 salle**
- **1 balcon**
- **1 stationnement**

AMENAGEMENTS INTERIEURS

Salles de bains : **1**

Chauffage : **COLLECTIF**

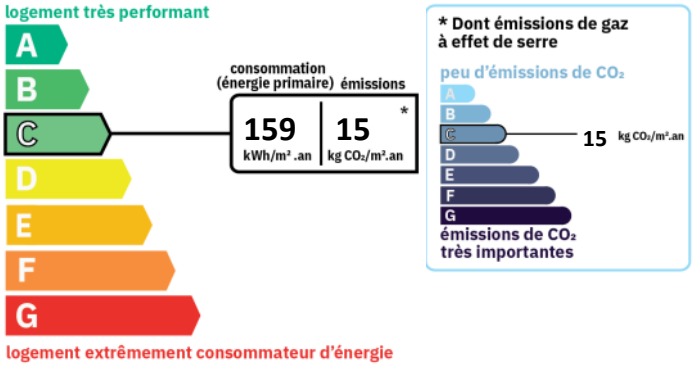
Eau chaude : **COLLECTIF/**

INFORMATIONS FINANCIERES

Loyer charges comprises : **1 070,85 €/mois**

dont provision de charges : **163 €**

CLASSE ENERGIE ET CLASSE CLIMAT



DISPONIBILITE

Disponible : **de suite**

VOIR L'ANNONCE SUR NOTRE SITE INTERNET



